

LIVRET D'ACCUEIL

INFORMATIONS PRATIQUES

&

RÈGLEMENT INTERIEUR



LES BALCONS DE LA CHARVE

— GITE ★★★★★ —



LES BALCONS DE LA CHARVE
GITE ★★☆☆

Chers voyageurs,

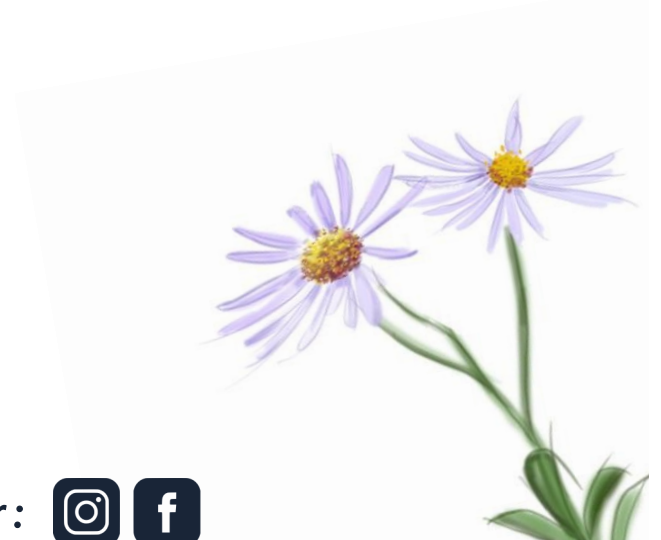
Nous sommes heureux de vous accueillir dans notre village et dans notre gîte les Balcons de la Charve.

Nous espérons que vous passerez un agréable séjour dans cette maison en ossature bois, que nous avons imaginée, construite et décorée pour vous apporter un maximum de confort.

Pour faciliter votre séjour, nous mettons à votre disposition diverses informations pratiques ainsi que notre règlement intérieur. Cela vous permettra d'avoir un repère en cas de difficultés ou d'éventuelles questions pendant votre séjour.

N'hésitez pas à nous solliciter pour tous renseignements complémentaires qu'ils soient d'ordre pratique ou touristique, nous serons ravis de vous répondre.

*Julie et Fabien
Les Balcons de la Charve*



Suivez nous sur :



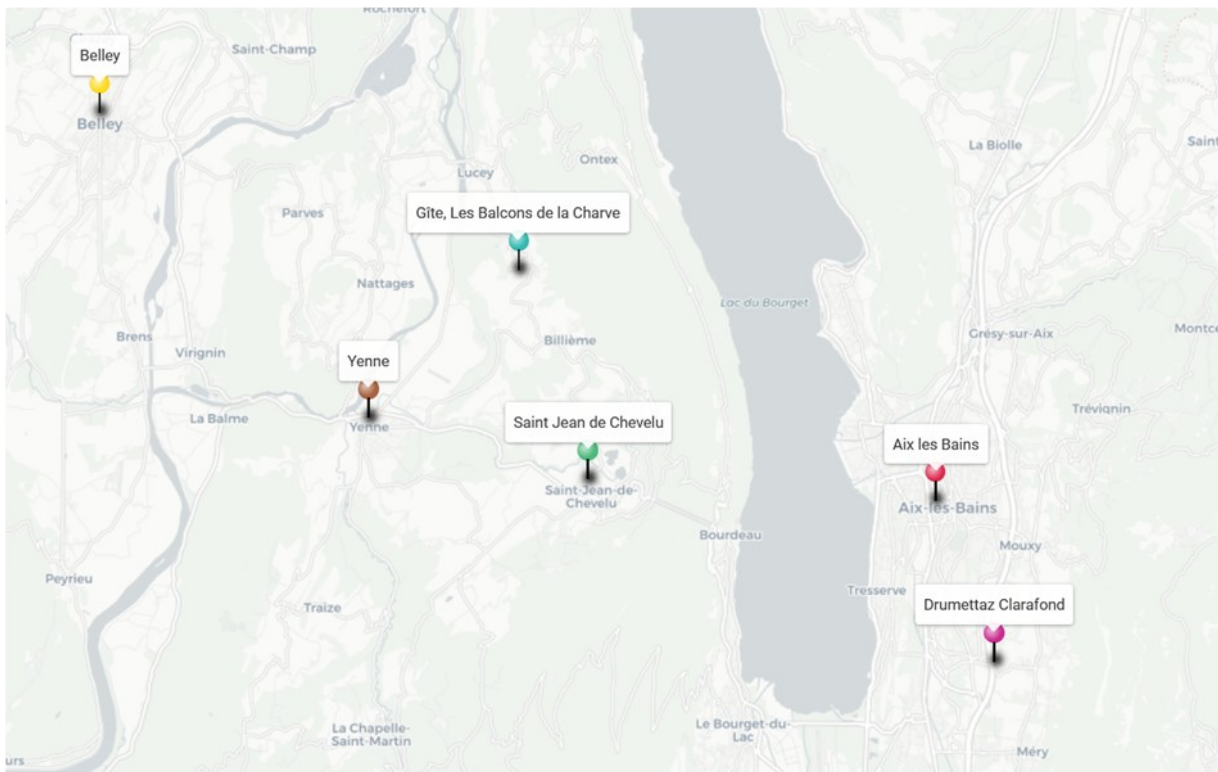


Où faire vos courses ?

Pour faire vos courses à proximité du gîte, nous vous conseillons d'aller sur la commune de **Yenne** située à moins de 10 min, vous y trouverez toutes les commodités nécessaires : carrefour market, boulangerie, boucherie, coopérative laitière, primeur, pharmacie, la poste, bar tabac, glacier ...

Egalement à moins de 10 minutes, nous vous recommandons d'aller sur la commune de **Saint Jean de Chevelu** pour vos achats de fruits et légumes (chez Florence - du mardi au samedi 8-18h) et pour acheter votre pain (Boulangerie chez Mayou).

Si vous souhaitez faire un peu plus de kilomètres pour vos courses, vous trouverez de plus grand hypermarché sur les communes de **Belley** (20 min - Carrefour, bio frais, ...), **Chambéry** (30 min - Carrefour, Leclerc, Biocoop, ...) et **Drumettaz Clarafond** (25 min - Leclerc, Grand frais, Biocoop, ...)



Le Pain de Mayou - Boulangerie

Boulangerie traditionnelle au levain naturel pétris située sur la commune de **Saint Jean de Chevelu**. Vous y trouverez également des pâtisseries, viennoiseries, snackings de fabrication locale, casse croûte savoyard et boissons chaudes.

Ouvert du lundi au vendredi de 6h à 19h30 et le samedi de 7h à 18h. Fermée le dimanche.



INFORMATIONS PRATIQUES

Quelques adresses utiles

Chez Florence - Fruits & Légumes

Florence et sa fille Anaïs vous proposent des fruits et légumes issus d'une agriculture raisonnée. Mettez de la couleur dans vos assiettes !

A **Saint Jean de Chevelu**, sur le parking de la boulangerie Le Pain de Mayou, Florence et Anaïs vous accueillent :

- D'Avril à Septembre, du mardi au samedi de 8h30 à 18h30
- D'Octobre à Mars, le mercredi et vendredi de 8h30 à 18h30 et le samedi de 8h30 à 13h

Au Marché Bio - Alimentation Bio et locale

Au Marché Bio du Bas-Somont, Annabelle vous propose le choix d'une alimentation bio avec une large sélection de fruits et légumes, pain, vin, bière, poisson, fromage et viande pour composer vos menus du quotidien ou de fête tout en faisant fonctionner l'économie locale.

A **Yenne (lieu dit Bas Somont)**, au 1085 Route du Bas -Somont, Annabelle vous accueille toute l'année du jeudi au samedi de 9h à 19h30 et le dimanche de 8h à 13h avec les croissants et les pains au chocolat !

Coopérative laitière de Yenne - Fromage de Savoie

Magasin de vente de fromages de Savoie produits par la Coopérative laitière de Yenne et autres spécialités laitières...Un espace scénographique et interactif présente la fabrication de la Tomme de Savoie.

Le magasin de la coopérative est une étape du sentier de découverte "La Vache et le Follaton", jeu de piste familial agréable, traversant ruisseau et vallons. Boucle de 2h30. Renseignements et livret-jeu gratuit à retirer auprès du magasin.

A **Yenne**, la coopérative vous accueille du lundi au samedi de 8h30 à 12h et les après midi des mercredis et vendredis de 15h à 18h30.

Ferme de la Tour - Vente directe producteur de viande de porc et de bœuf

A **Massignieu-de-Rives**, à droite après le pont de Lucey, vous trouverez les produits de Sylvie et Christophe en vente directe à la ferme tous les vendredis de 14h30 à 19h.

Les produits sont également disponibles sur la commune de **Belley** au magasin Coté Ferme situé au niveau du rond point de Carrefour Belley.

Où prendre du carburant ?

La station la service la plus proche se situe sur la commune de **Yenne** située à moins de 10 min au Carrefour Market.



Où recharger votre voiture électrique ou hybride ?

Depuis le début de l'année 2024, plusieurs points de recharge sont disponible à proximité du gîte et même au gîte.

- **Carrefour market Yenne (7 min du gîte)**
3 bornes vous permettent des recharges rapides de votre véhicule délivrant 22kW ou 50 kW
- **Commune de Jongieux (1 min du gîte)**
1 point de recharge 24 kW DC et 1 point de recharge 22 kW AC
- **Au gîte (sur demande)**
1 prise Green Up est disponible.
Un sous compteur est installé afin de pouvoir vous facturer ce nouveau service de recharge en fonction de votre consommation réelle.

Où se faire soigner ?

En cas d'urgence l'hôpital de Belley et le centre hospitalier de Chambéry pourront vous recevoir.

La maison médicale de garde se situe à Chambéry en face de l'hôpital.

Les pharmacies les plus proches sont sur la commune de Yenne.

Où jeter vos poubelles ?

Pour jeter vos ordures ménagères, plusieurs containers sont à votre disposition à 200 m du gîte en bas de la route (D210). Quatre bacs sont mis à votre disposition dont 3 pour le tri sélectif des déchets recyclables (un pour le verre, un pour les emballages et un pour les prospectus et magazines).

Numéros utiles ?

Pompiers :	18
SAMU :	15
Gendarmerie :	17
Numéro d'urgence Union Européenne:	112

Julie - 06.31.33.53.40

Fabien - 06.18.63.26.59



Volets électriques et fenêtres ?

Toutes les fenêtres du logement disposent de volets électriques occultant. Vous trouverez les télécommandes directement dans les chambres. Pour les fenêtres des pièces de vie, nous avons mis les télécommandes dans le tiroir de la cuisine.

Pour des **raisons de sécurité**, la fenêtre de la chambre verte donnant sur la vue est condamnée.

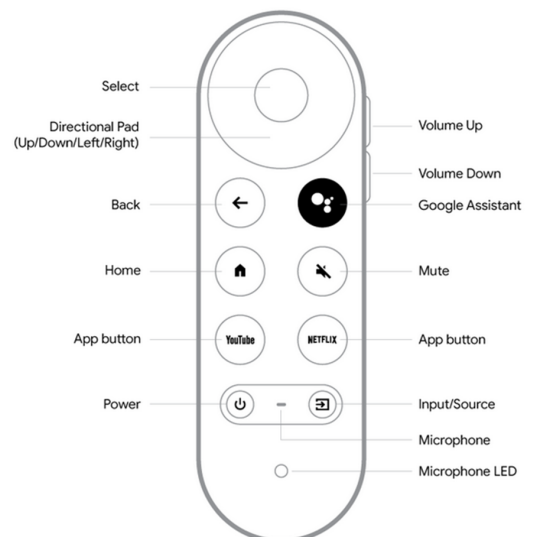
Fonctionnement de la télévision ?

La télévision fonctionne avec la passerelle multimédia Google Chromecast.

Pour allumer la télévision, vous devez appuyer sur le bouton **power** de la petite télécommande blanche.

A partir de la page d'accueil, vous pourrez facilement naviguer sur différentes applications telles que Youtube, Netflix ou bien molotov.tv.

Ainsi, pour regarder les chaînes de la TNT, sélectionnez l'application molotov.tv, et choisissez la chaîne souhaitée que ce soit pour regarder en direct ou en replay.



Fonctionnement du lave vaisselle ?

Plusieurs programmes sont disponibles lorsque vous souhaitez lancer une machine à laver la vaisselle. Pensez à utiliser les boutons pour naviguer. Le programme court 30 min correspond au bouton 45°.

Le chauffage ?

Le rez de chaussée dispose d'un plancher chauffant, ainsi il n'est pas possible de régler la température des pièces qui a été prédéfinie à la mise en service de la pompe à chaleur. Si les températures ne sont pas confortables lors de votre séjour (trop chaud ou trop froid), n'hésitez pas à nous solliciter, nous réglerons comme il se doit les courbes pour augmenter ou diminuer la température dans les pièces du rez-de-chaussée. Pour plus de confort la nuit, la zone de chauffage de la chambre du RDC est coupée.

A l'étage du logement, vous trouverez des radiateurs à inertie sèche dans chaque chambre. Ils sont par défaut éteints. Vous pouvez les allumer lorsque cela vous semble nécessaire.

Dans les deux grandes salles de bains de l'étage, vous disposez de sèche serviettes soufflants. Cela vous permet de chauffer rapidement la pièce sans laisser les radiateurs allumés toute la journée.

Nous vous remercions par avance de couper le chauffage à l'étage lorsque vous ouvrez les fenêtres.



LES BALCONS DE LA CHARVE
GITE ★★☆☆

DÉCOUVRIR LA RÉGION

Quelques idées

Bienvenu dans notre jolie région de l'avant pays savoyard !

Pour vous aider à bien préparer votre séjour, et à découvrir la région nous vous invitons à passer à l'office du Tourisme du Pays Yennois, situé sur la commune de Yenne.

L'équipe chaleureuse, vous guidera dans le choix de vos activités qu'elles soient culturelles, sportives ou touristiques.

La Maison de la Dent de Chat
Office de Tourisme du pays Yennois
1 chemin du port, 73170 YENNE
E-mail : yenne.tourisme@orange.fr
Téléphone : 04 79 36 71 54

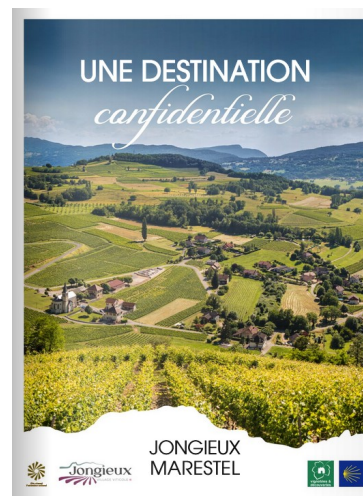


Maison de la
Dent du Chat
Office de
Tourisme de Yenne

Pour faciliter votre séjour et la découverte de la région, nous avons mis à votre disposition de nombreux dépliants situés dans la petite bibliothèque à côté de l'escalier et dans le cellier.

N'hésitez pas à les consulter !

Zoom sur les deux revues incontournables pour bien organiser votre séjour ! Elles sont disponibles au gîte et sur internet !





LES BALCONS DE LA CHARVE
GITE ★★★★★

DÉCOUVRIR LA RÉGION

Quelques idées

Sur la commune de Jongieux

Massages de bien être et soins au gîte

Envie d'un moment de détente, n'hésitez pas à contacter Coralie qui se déplace au gîte pour vous proposer un instant de détente et bien être avec des soins et massages directement au gîte (Soins et modelage du corps, soins du visage, ...)

Coralie – 07.49.38.74.99 – calme-et-serenite73@hotmail.com



Randonnées découverte en VTTAE au départ du gîte

Pour découvrir les rives du Rhône et les sommets environnants, n'hésitez pas à vous rapprocher de Cycl'O lac qui propose des randonnées découvertes et des VTT à assistance électrique à la location.

Gaëtan—Cycl'Olac— 07.62.05.90.36 – cyclolac73@gmail.com



Randonnées gourmande en trottinette électrique au départ du gîte

Dans une ambiance conviviale et sympathique, Trott'e-Xperience vous propose de découvrir le territoire et le patrimoine de façon ludique, inédite et respectueuse de l'environnement.

Stéphane—Trott'e-Xperience— 06.75.49.31.32 – contact@trott-experience.com

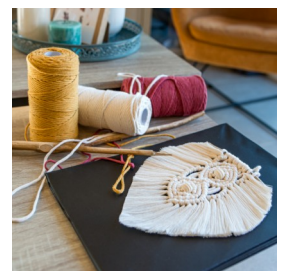


Ateliers découverte macramé adulte et enfant au gîte

Envie de découvrir l'art ancestrale du macramé ?

Julie, votre hôte, vous propose au gîte des ateliers macramé 100% fait main pour apprendre à nouer, tisser, laisser sa créativité s'exprimer et surtout pour partager un bon moment !

Julie ELIE – 06.31.33.53.40 – atelier735.handmade@gmail.com



www.atelier735.fr

Décoration personnalisée pour un évènement

A la recherche d'une décoration personnalisée pour l'un de vos évènements au gîte ?

N'hésitez pas à nous solliciter, nous pourrons vous guider vers nos prestataires locaux (fleurs, gâteau, objet personnalisé, ...)



LES BALCONS DE LA CHARVE
GITE ★★☆☆

DÉCOUVRIR LA RÉGION

Quelques idées

Soirée des déesses – Découverte de vos archétypes féminins

Lors d'une soirée, dans la sororité joyeuse et précieuse d'un cercle de femmes, découvrez vos différentes et vibrantes facettes féminines en jouant avec le jeu des déesses créé et animé par Caroline SIMON.

Une manière ludique de faire connaissance avec les archétypes féminins qui vivent en vous !



Caroline SIMON – 06.13.13.07.88 – caroline.simon@lechaudrondesmerveilles.fr

Atelier dégustation vins de Savoie

Marion, vous propose des ateliers œnoludiques au gîte, pour découvrir les vins de Savoie et les différents cépages. Une activité idéale pour les curieux et les bon vivants que ce soit pour un court séjour ou durant vos vacances chez nous !



Marion COPEL – 07.69.47.54.04 – contact@audeladuverre.com

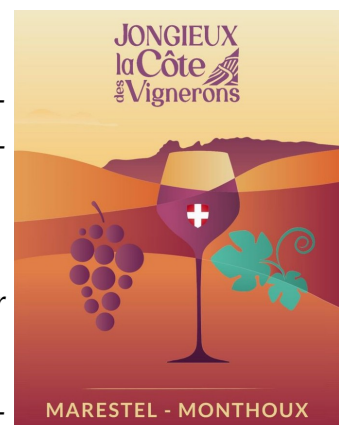
Caves et Vignerons

Au départ du gîte, que ce soit à pieds, en vélo ou en voiture, vous pourrez découvrir notre village vinicole classé ainsi que les 11 caves du village.

Certaines caves peuvent vous proposer des dégustations sur mesure avec dégustation de produits locaux, n'hésitez pas à revenir vers nous pour que nous puissions vous aider à organiser cette dégustation !

Toutes les caves sont ouvertes généralement du lundi au samedi de 10h à 18h. Quelques caves sont ouvertes le dimanche : Jacquin & Fils, Domaine Chevallier Bernard et Le cellier de Sordan.

Afin d'être sûr de la disponibilité de nos vignerons (salons, vendanges, événements familiaux, ...), n'hésitez pas à réserver votre dégustation qui peut avoir lieu en dehors des horaires et jours d'ouverture !





LES BALCONS DE LA CHARVE
GITE ★★☆☆

DÉCOUVRIR LA RÉGION

Quelques idées

Gastronomie

Les Morainières

Depuis 2005, une très belle table étoilée s'est installée dans notre beau village, le restaurant les Morainières, 2 étoiles au guide Michelin. Si vous souhaitez découvrir la cuisine raffinée et l'univers du chef Michael Arnault, nous vous invitons à découvrir cette table incroyable et le beau panorama sur les vignes.

Pensez à réserver votre table en avance !

So' Brunch

Envie de découvrir les produits locaux et de saison, n'hésitez pas à vous faire livrer au gîte vos box brunch, pique-nique ou apéros concoctés par Mathieu. Pensez à réserver vos box en avance !

Mathieu a ouvert également sa boutique sur la commune de Yenne.

Vous pourrez y retrouver tous les produits de l'univers So'Brunch du mardi au dimanche

Mathieu – 06.66.15.32.17 – mathieu.masson.cuisinier@gmail.com

Gédéon Burger - Restaurant mobile

Burgers maison confectionnés avec des produits locaux. Uniquement le jeudi soir sur la commune de Jongieux, au niveau du parking de la salle des fêtes. Gédéon est également présent le mercredi sur Yenne et le vendredi sur Vions.

Pensez à réserver en avance !

06.60.17.10.65 – gideonburger@free.fr – <http://gideonburger.free.fr/>

La Chapelle Saint Romain et son belvédère

La Chapelle se situe sur le Chemin de Compostelle traversant la commune de Jongieux.

Vous pouvez vous y rendre facilement à pied depuis le gîte en passant par le chemin du Chatelard .

En arrivant en haut, laissez-vous surprendre par le paysage qui se dévoile sous vos yeux : tout près le vignoble mais également les méandres du Rhône, la plaine de Yenne et au loin les montagnes de l'Ain et du Pays du Lac d'Aiguebelette.





LES BALCONS DE LA CHARVE
GITE ★★☆☆

DÉCOUVRIR LA RÉGION

Quelques idées

Circuits de VTT

Pour les amateurs de paysages vallonnées, plusieurs circuits au départ de Jongieux et de ses environs.

Rendez vous sur le site de la commune pour télécharger les fiches VTT (www.jongieux.fr)

Circuit de Saint Romain – Circuit de Lagneux – Circuit du Vignoble – Belvédère du Rhône – Les lacs de Saint Jean de Chevelu ...

Le Chemin de Saint Jacques

L'itinéraire savoyard est entièrement balisé. Il s'agit du GR65 balisé blanc et rouge.

Cet itinéraire de pèlerinage est également jalonné de balises bleues avec la coquille jaune.

Depuis le pont du Fier à l'extrémité nord du département de la Savoie, l'itinéraire longe le Rhône sur des digues construites sous Victor Emmanuel (Duc de Savoie).

Au pont de la Loi, le GR65 et le GR9 (Jura - Méditerranée) se rejoignent pour faire un bout de chemin ensemble. Le Rhône et ses digues continuent de vous guider jusqu'au village de Chanaz et son canal.

De Chanaz au sommet de la Butte Saint-Romain à Jongieux, l'itinéraire s'éloigne des berges du Rhône pour gagner de la hauteur et traverser le vignoble du cru Jongieux et ses hameaux viticoles.

#Jongieux la côte des vigneronns

*Envie d'un souvenir de votre passage dans la commune, pensez à vous prendre en photo devant le grand panneau **#Jongieux la côte des vigneronns**. Le panneau se situe 300 m plus bas sur la RD210.*





LES BALCONS DE LA CHARVE
GITE ★★★★★

DÉCOUVRIR LA RÉGION

Quelques idées

Aux alentours

Les Escargots de Billième (5 min)

Situé dans l'Avant-Pays-Savoyard sur la commune de Billième, "l'escargot de Billième" est une ferme hélicicole spécialisée dans l'élevage d'escargots "gros-gris". Porte ouverte le 3ème samedi du mois de Juillet. Possibilité sur demande, de découvrir l'élevage. Vente de produit direct producteur sur la commune de Billième.



Chèvrerie du Grand Champ (5 min)

Tous les jours à 17h, vous pouvez venir observer la traite.
Entrée par la porte de service du bâtiment attendant au hangar au fond à droite.
Vente de fromage de chèvre dans le bâtiment au-dessus de la route.

Chanaz, Village d'histoire et de patrimoine (10 min)

Charmant village situé au bord du canal de Savière, qui relie le Rhône au lac du Bourget. Chanaz est LE passage obligatoire lors d'un séjour dans la région. Surnommé la petite Venise savoyarde, ses ruelles étroites et sa passerelle en font un cadre unique. Au détour d'une ruelle, les sons et odeurs qui s'élèvent des échoppes mettront tous vos sens en éveil, l'occasion pour vous de découvrir l'artisanat local !



Au moulin à huile de Chanaz, le roulis de la meule en pierre du moulin attire votre oreille, l'odeur de noix et noisette éveille votre appétit. Passé la porte, vous replongez dans le passé : admirez les techniques ancestrales de fabrication de l'huile, un savoir-faire unique.

En poursuivant votre chemin, un arrêt s'impose à la brûlerie. Quel moment magique quand les graines de café torréfiées sortent du torrificateur ! Didier, l'artisan est passionné et passionnant. Ses connaissances sur le café sont intarissables. Il vous dévoilera les secrets de torréfaction et saura être de bons conseils.

Vous pourrez également visiter les lieux en navigant au fil de l'eau sur le canal., que ce soit en paddle pour ceux qui veulent garder l'équilibre, en bateaux électrique pour les paisibles ou en canoë-kayak pour les sportifs !





LES BALCONS DE LA CHARVE
GITE ★★★★★

DÉCOUVRIR LA RÉGION

Quelques idées

Aux alentours

Les jeux du chat - Yenne (10 min)

Si vous souhaitez découvrir de façon ludique Yenne et son territoire, nous vous conseillons les jeux du chat disponible à l'office du tourisme.

Nous pouvons passer avant votre arrivée au gîte récupérer les jeux qui vous intéressent pour vous faire gagner du temps !

N'hésitez pas à contacter l'office de tourisme pour plus de renseignements

La Maison de la Dent de Chat
Office de Tourisme du pays Yennois
1 chemin du port, 73170 YENNE
E-mail : yenne.tourisme@orange.fr
Téléphone : 04 79 36 71 54

LES JEUX DU CHAT
À PARTAGER EN FAMILLE !
Territoire Dent du Chat, Yenne & sa région

ENQUÊTE
L'énigme de Pierrot le Colporteur...
Explorez la Maison de la Dent du Chat pour retrouver tous les indices ! Suivez les conseils du Chat et trouvez le mot de passe qui vous permettra d'entrer dans l'Ordre de la Dent du Chat !
À partir de 3 ans (avec l'aide d'un adulte)
Maison de la Dent du Chat - Tarif : 3€

NATURE
Le sentier de la Lône d'en l'île
Suivez le Gamin du Rhône sur le sentier de la Lône ! Trouvez les plaques indices pour compléter votre parchemin et percer les mystères du fleuve...
À partir de 6 ans (avec l'aide d'un adulte)
Yenne - Tarif : gratuit

AVENTURE
La carte aux trésors
Parcourez le territoire à la recherche d'indices et à la rencontre des particularités locales au milieu de fabuleux paysages ! Rassemblez les indices et trouvez le trésor. Des surprises récompenseront les plus aventureux !
Pour toute la famille (véhicule nécessaire)
Territoire Dent du Chat - Tarif : 6€

SPORT
Les parcours d'orientation
Découvrez le bourg de Yenne et ses abords grâce à 4 parcours d'orientation ! Des parcours pour tous les niveaux, orientez-vous à votre rythme !
À partir de 7 ans
Yenne - Tarif : 3€

NOUVEAUTE ÉTÉ 2022 !
JEU DE PISTE
Sur les traces du Gâteau de Savoie...
Des sours ont envahi les cuisines de Pierre de Yenne ! Elles ont dévoré sa précieuse recette du Gâteau de Savoie et ont caché des morceaux partout dans la ville... Muni d'un kit aventurier, partez à la recherche de tous les ingrédients dans l'ancienne cité médiévale ! Pour vous aider, les sours ont laissé des baïses, un livret d'énigmes à résoudre et une carte pour vous orienter... Dépêchez-vous de rassembler tous les ingrédients avant l'arrivée du Comte Vert !
À partir de 6 ans (avec l'aide d'un adulte)
Yenne - Tarif : 10€

Offices de Tourisme de Yenne 04 79 36 71 54 | www.dentduchat.com | yenne.tourisme@orange.fr | Office de Tourisme de Yenne Maison de la Dent du Chat

Cueillette de fruit rouge (10 min)

Sur la commune de Massignieu de Rives, Arcadio MARZAL propose de cueillir fraises et framboises directement au jardin. La cueillette est ouverte de juin à octobre. Pensez à vous renseigner sur les horaires et jours d'ouvertures, qui sont variables en fonction de la météo et de la maturation des fruits !

La Planche
Cueillette de fruits rouges

JOURNÉE D'INAUGURATION
Le 4 juin 2022 à 14h

Venez découvrir notre projet de cueillette de fruits rouges directement au jardin !

Une expérience gourmande et ludique !

Accueil & présentation du concept | Cueillette & smoothie | Apéro convivial

La Planche
833 Rte de la Tour,
(parking 50m plus haut)
01300 Massignieu-de-Rives

06 78 73 73 98
la-planche01@protonmail.com

Suivez-nous sur les réseaux !
@laplanche01



LES BALCONS DE LA CHARVE
GITE ★★☆☆

DÉCOUVRIR LA RÉGION

Quelques idées

Aux alentours

Abbaye de Hautecombe (20 min)

Surplombant le lac du Bourget, l'Abbaye royale abrite les sépultures des illustres comtes de Savoie et des derniers rois et reines d'Italie. La visite audio-guidée de l'église permet d'en admirer l'architecture néo-gothique si particulière et ses œuvres remarquables : fresques, sculptures de marbre...

Vous pourrez également profiter du panorama sur le lac du Bourget.



Marais de Lavours (30 min)

Le Marais de Lavours est une réserve naturelle nationale de 500 ha située au pied du massif du Grand Colombier, sur la commune de Ceyzérieu. Un sentier sur pilotis de plus d'un kilomètre de long permet de découvrir des milieux naturels d'exception.

A voir : le sentier sur pilotis, la maison du Marais de Lavours, la ferme du Marais (ferme, restaurant, vente directe producteur)





Les plages

Les lacs de Saint Jean de Chevelu (10 min)

Plage familiale avec du sable à 10 minutes du gîte en voiture.

Le lac du Bourget (20 min)

Plage de Conjux

Plage de Chatillon

Plage municipale du Bourget du Lac

Possibilité de faire du bateau, canôe, paddle, ...

Le lac d'Aiguebelette (30 min)

De nombreuses plages sont disponibles autour du lac d'Aiguebelette.

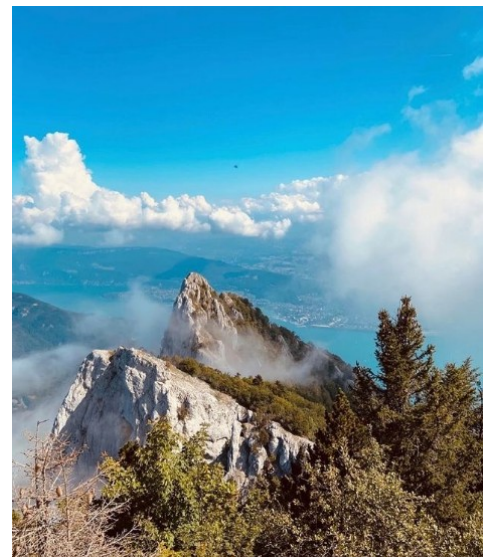
Possibilité de faire du canôe, du paddle, ...



Les randonnées

Le Mollard Noir (30 min)

- 30 minutes de montée en voiture pour arriver à l'altitude de la **dent du Chat**
- 30 minutes de marche facile avec les enfants (à partir de 4 ans) sur un sentier forestier pour jouir d'une vue à couper le souffle sur le **lac du Bourget**, le **Rhône**, les **vignobles de Jongieux** et en tout petit petit vous trouverez les **nids du Chat**! Comptez à nouveau 30 minutes pour revenir sur vos pas.
- Pour les plus téméraires (et les plus sportifs—fin difficile, pas pour les enfants), une heure de marche de plus aller + une heure retour pour arriver à la **dent du Chat**



Mont grêle (40 min)

- 40 minutes de voiture pour se rendre au départ de la randonnée sur la commune de Attignat Oncin
- Durée de la randonnée 5h30, 875 m de dénivelé, 17 km
- Magnifique vu sur le lac d'Aiguebelette et ses alentours





LES BALCONS DE LA CHARVE
GITE ★★☆☆

RÈGLEMENT INTERIEUR

Pour faciliter votre séjour, nous mettons à votre disposition notre **règlement intérieur**.
Il permet d'avoir un repère en cas de difficultés ou éventuelles questions pendant votre séjour.

Nous vous demandons de bien vouloir respecter le caractère paisible des lieux et en faire bon usage. Nous rappelons que **les fêtes ne sont pas autorisées**. Le volume sonore à l'intérieur et à l'extérieur du gîte doit être contenu afin de respecter la tranquillité du voisinage.

Nous vous remercions d'avance de ne pas fumer à l'intérieur du gîte et de respecter les quelques points ci-dessous.

Précautions à prendre lors de vos absences

Les orages dans notre région peuvent arriver rapidement et sont parfois très violents.

Nous vous demandons de fermer systématiquement les velux et les fenêtres lors de vos absences même par beau temps, mais également lorsque la pluie arrive et que vous êtes présents.

Egalement, veillez à fermer le parasol systématiquement lors de vos absence en prenant soin de rentrer les objets susceptibles de s'envoler.

Cigarette

Conformément à la réglementation, il est formellement interdit de fumer à l'intérieur du gîte. Veuillez utiliser le cendriers prévu sur la table extérieure. Pensez à le vider avant votre départ.

Mobilier - Matériel

Le mobilier, tables et chaises situé à l'intérieur du gîte ne doit pas être sorti à l'extérieur. Un salon de jardins est prévu à cet effet. Tout matériel dégradé ou dysfonctionnant devra être signalé, il sera retenu sur la caution le montant de la valeur à neuf dudit matériel. En cas de casse (vaisselle notamment), le propriétaire procèdera à une retenue sur la caution correspondant au montant de la valeur à neuf dudit matériel.

Sanitaires

Hormis le papier hygiénique, rien d'autre ne doit être jeté dans la cuvette des WC. Les lingettes de quelque nature qu'elles soient, couches, tampons, serviettes périodiques, bâtonnets ouates, doivent être déposés dans les poubelles mises à dispositions munies au préalable de sacs poubelles et en aucun cas dans la cuvette des WC. Veillez à vider les poubelles avant votre départ.

Charges

L'électricité, l'eau et le chauffage sont compris dans votre location.

Cependant, veillez à éteindre les lumières quand vous quitter une pièce, ne laissez pas couler l'eau inutilement et économiser le chauffage (surtout en hiver, laisser les portes et fenêtres fermées.)



RÈGLEMENT INTERIEUR

LES BALCONS DE LA CHARVE
GITE ★★☆☆

Literie

Le gîte est loué avec literie (sommiers et matelas), couettes, oreillers, le tout conforme à l'inventaire mis à disposition.

Chaque matelas est équipé d'une alèse qui devra dans tous les cas être maintenue en place à votre départ. (Sauf en cas d'accident ou celle-ci devra être lavée).

Chaque oreiller est équipé d'une housse qui devra dans tous les cas être maintenue en place à votre départ. (Sauf en cas d'accident ou celle-ci devra être lavée).

Ordures Ménagères

Respectez le tri sélectif en jetant tout ce qui est verre, plastique, cartons, papiers, conserves et emballages dans les 3 containers prévus pour. (Utiliser un sac de course et non un sac poubelle afin de jeter directement en vrac, se référer à la notice d'explications.)

Jeter vos ordures ménagères dans le container prévu à cet effet, situé à côté du tri sélectif.

Capacité / Nombre d'occupants

Toute personne non mentionnée dans le contrat de location sera systématiquement refusée.

Il est impossible de modifier le nombre d'occupant du gîte.

Stationnement de camping-car et implantation de tentes interdits.

Connexion internet

En cas d'utilisation de la connexion internet du gîte, le locataire s'engage à respecter les lois en matière de téléchargements et de consultations de sites. En cas de demande de la part des autorités compétentes, le propriétaire du gîte transmettra les coordonnées du locataire ayant bénéficié de ladite connexion.

Ménage

Ce que vous devez faire à votre départ :

- Vider les poubelles (cuisine, salles de bains), cendrier et les évacuer dans les conteneurs à votre disposition dans le village
- Replacer meubles et objets déplacés
- Nettoyer le barbecue à la fin de son utilisation
- Laver et ranger la vaisselle
- Nettoyer les appareils électroménager (réfrigérateur, four (plaque de cuisson), lave vaisselle (filtre), cafetière, etc ...)
- Enlever les draps et les serviettes utilisées et les déposer au pied du lit